

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

شرکت مهندسی آبان رایان البرز

نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

نوع نرم افزار: تجاری



کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

نرم افزار اندروید
مشاور املاک سرو

Only For → For Android

SOLD BY www.NetPasand.ir

برنامه اندروید ویژه مشاورین املاک

www.ARALBORZ.IR

For Android

نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو چیست؟

این نرم افزار یک برنامه اندروید مشاور املاک برای دستگاه های اندرویدی (مثل گوشی های موبایل، تبلت ها و غیره) است که مشاوران املاک با استفاده از آن می توانند املاک، تقاضا یا درخواست های مشتریان خود را ثبت نمایند و سپس با استفاده از سیستم جستجو مناسب ترین ملک را با توجه به نیاز مشتریان خود به آنها پیشنهاد دهند. بطور کلی می تواند گفت این برنامه یک نرم افزار فایلینگ اندروید ویژه مشاورین املاک است. بنگاه های املاک با استفاده از این نرم افزار اندرویدی می توانند اطلاعات کامل املاک خود را در گوشی خود ذخیره نمایند و در هر مکانی به آنها دسترسی پیدا کنند. برای استفاده از این نرم افزار به اینترنت نیاز نمی باشد.

نرم افزار مشاور املاک اندروید چه مزایای برای شما دارد؟

(۱) قابل نصب بر روی دستگاه اندرویدی (گوشی های موبایل و تبلت)

قابل نصب بر روی تمام وسایل اندرویدی از جمله گوشی های موبایل، تبلت ها و تمام وسایل دارای سیستم عامل اندروید.

قابل نصب روی وسایل اندرویدی:

قابل نصب روی گوشی های موبایل (تلفن های همراه)

قابل نصب روی انواع تبلت ها (تبلت های اندرویدی)

قابل نصب روی تمام وسایل اندرویدی

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶



تصویر (۱)

آیکون نرم افزار مشاور املاک در گوشی اندرویدی

۲) نمایش آمار املاک در صفحه اصلی

به راحتی در صفحه اصلی نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو آمار املاک خود را مشاهده کنید.

نمایش آمار:

نمایش آمار املاک فروشی، پیش فروش و مشارکت در ساخت

نمایش آمار املاک سپرده شده رهن و اجاره

نمایش آمار تقاضا و کل املاک

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر ۲)

میزکار نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو



۳) قابل ثبت هر نوع واگذاری ملکی

هر نوع ملکی را در نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو می توانید ثبت نمایید و همیشه همراه خود حمل نمایید.

- امکان سپردن هر نوع ملکی
- ثبت انواع املاک فروشی
- ثبت انواع ملک رهن و اجاره
- ثبت انواع ملک پیش فروش
- ثبت انواع ملک مشارکت در ساخت

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۳)

نحوه انتخاب ملک هنگام سپردن ملک



فرم ثبت ملک (سپردن ملک)

- امکان ثبت جزییات مالک همچون مشخصات کامل ملک
- امکان ثبت مشخصات مالک همراه با ملک
- امکان ثبت جزییات ملک (مثل نما، طبقه، طبقات، موقعیت، کاربری، زیربنا و غیره)
- امکان ورود سریع اطلاعات با استفاده از لیست های کشویی
- کمترین تایپ هنگام سپردن املاک
- امکان درج توضیحات برای قابلیت های دلخواه مشتری
- و غیره

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۴)

فرم سپردن املاک در نرم افزار اندروید املاک

فرم ثبت ملک

مشخصات ملک

نوع ملک:	آپارتمان
کل واحدها:	6
و.در طبقه:	2
واحد:	3
سن:	3
کل طبقات:	3
طبقه:	2
کل اتاق ها:	2
خواب:	2
جغرافیا:	شمالی جنوبی
کاربری:	مسکونی
سند:	دانگ
6 دانگ	
وضعیت سند:	آزاد
مساحت:	120
زیربنا:	90
امکانات اصلی	
نما:	سنگ
کفپوش پذیرایی:	سرامیک

فرم ثبت درخواست های مشتریان

با استفاده از نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو می توانید جزییات ملکی را که مشتری نیاز دارد ثبت نمایید.

امکان ثبت اطلاعات ملک دلخواه مشتری

امکان ثبت جزییات ملک دلخواه (همانند قیمت از فلان تا فلان، خیابان فلان و غیره)

امکان ثبت مشخصات تماس متقاضی جهت تماس با او

امکان ثبت امکاناتی که مشتری از ملک دارد

امکان درج توضیحات اضافه

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۵)

فرم ثبت تقاضا در نرم افزار مشاور املاک سرو



16:14 23% 3G

فرم ثبت تقاضا

زیرینا از: 90 تا 120

مساحت از: تا

خواب از: 1 تا 2

آسانسور انباری پارکینگ

شومینه اسپلینت آسانسور

مشخصات مالک

نام: رضا

نام خانوادگی: محمدی

تلفن: 021-22110000

تلفن همراه: 0919 932 7367

توضیحات

مشتری تاکید داشت درب مستقل باشد.

انصراف ذخیره

امکان تنظیم و مشخصات مشاور املاک

امکان پشتیبان گیری دستی

امکان بازیابی اطلاعات از آخرین پشتیبان گرفته شده

امکان به روز رسانی از طریق اینترنت

امکان استفاده از تنظیمات مشاور املاک ها در ارسال پیامک ها

امکان ارسال پیامک به گوشی هایی که تبلیغات خود را بسته اند

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر ۶)

فرم تنظیمات بیشتر در مشاور املاک اندروید



جداسازی اعداد در هنگام ورود اعداد جهت خوانایی بیشتر

جداسازی سه صفر جهت خوانایی راحت اعداد

امکان افزودن سه صفر برای افزایش سرعت حین استفاده

امکان پشتیبان گیری خودکار هنگام خروج از نرم افزار

و غیره

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۷)

قابلیت جداسازی سه رقم سه رقم و افزودن سه صفر



امکان به روزرسانی و ارتقا بدون حذف اطلاعات قبلی

به راحتی نرم افزار خود را به نسخه های بالاتر ارتقا دهید بدون اینکه اطلاعات شما از بین برود.

به روزرسانی نرم افزار بدون آنکه اطلاعات قبلی حذف شود

امکان بازیابی اطلاعات پس از حذف کامل نرم افزار

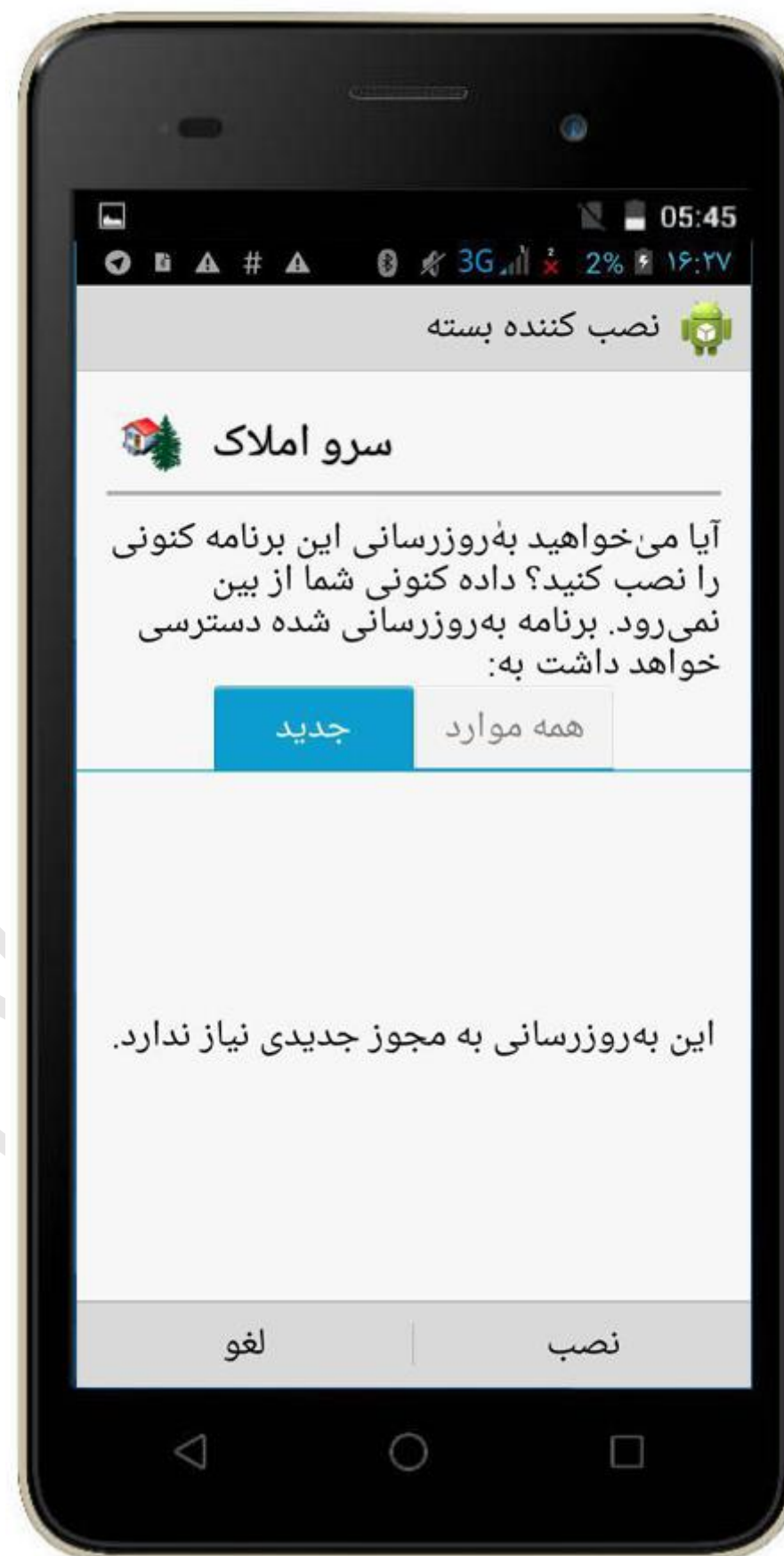
سادگی در به روزرسانی

امکان به روزرسانی خودکار از طریق اینترنت

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر ۸)

به روزرسانی بدون حذف اطلاعات قبلی



قابلیت پشتیبان گیری خودکار از اطلاعات هنگام خروج

محافظت از اطلاعات هنگام خروج از نرم افزار
پشتیبان گیری خودکار پس از خروج کاربر از نرم افزار
ذخیره اطلاعات در رم گوشی ها با حافظه داخلی یا تبلت ها
و غیره

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر ۹

پشتیبان گیری خودکار هنگام خروج



امکان ویرایش املاک با استفاده از فرم لیست املاک

امکان حذف املاک از لیست املاک

امکان تماس مستقیم بدون شماره گیری با مالکان

امکان ارسال پیام با یک متن خاص برای مالکان

تغییر ستون ها با توجه به نوع واگذاری ملک

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

کد	نوع ملک	هرمتر:	مبلغ کل:	خیابان	طبقه	طبقات	خواب	متراژ
30	زمین	350,000	89,000,000	علوی	4	5	5	0
31	زمین	350,000	89,000,000	راضی	1	2	2	0
32	زمین	350,000	89,000,000	علوی	4	5	5	0
33	زمین	350,000	89,000,000	علوی	4	5	1	0
34	زمین	350,000	89,000,000	شهید سعیدی	4	5	5	0
35	زمین	350,000	89,000,000	سعیدی	4	5	2	0
36	زمین	350,000	89,000,000	علوی	4	5	5	0
48	خانه	1,000,000	105,000,000	سجاد	2	8	1	250
49	آپارتمان	2,000,000	200,000,000	علویان	7	6	2	0

تصویر (۶)

صفحه مشاهده نتایج لیست املاک

امکان ساخت گالری تصاویر

امکان ساخت گالری تصاویر برای هر ملک
امکان اضافه کردن تصاویر از گالری و یا مدیریت فایل اندروید
امکان افزودن تصویر از حافظه گوشی یا حافظه فلش نصب روی گوشی
امکان درج تصویر از زوایای مختلف ملک

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۷)
قابلیت ساخت گالری تصاویر



قابلیت مشاهده بزرگ نمودن تصاویر

امکان بزرگ نمودن تصاویر جهت ارائه به مشتری

امکان ثبت تصاویر درون نرم افزار

امکان حذف و ویرایش تصاویر

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۸)
مشاهده تصاویر



قابلیت افزودن تصاویر از گالری تصاویر، کارت حافظه و گوشی

قابلیت افزودن تصاویر از گالری تصاویر

قابلیت افزودن تصاویر از حافظه داخلی گوشی

قابلیت افزودن تصاویر از حافظه فلش گوشی

و غیره

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصوی ۹)
قابلیت انتخاب تصویر



امکان بارگزاری اطلاعات از کامپیوتر و انتقال به کامپیوتر دیگر

قابلیت انتقال اطلاعات روی گوشی به کامپیوتر

قابلیت انتقال اطلاعات از کامپیوتر به گوشی

قابلیت به روز رسانی نسخه های جدیدتر از اینترنت

قابلیت انتقال اطلاعات از گوشی به یک گوشی یا تبلت دیگر

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصوی ۱۰)
قابلیت ورود از کامپیوتر



امکان افزودن نوع داده در منوی افزونه ها

امکان افزودن نوع داده (همانند نوع کفپوش، نوع کابینت، نوع ملک و غیره)

امکان حذف و ویرایش انواع داده

امکان مشاهده لیست نوع داده

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصوی (۱۱)

منوی افزونه ها جهت افزودن نوع داده



امکان افزودن، حذف، ویرایش و نمایش اطلاعات داده (همانند نوع کابینت، جغرافیا و غیره)

حذف و ویرایش آسان اطلاعات داده

امکان مشاهده اطلاعات داده

و غیره

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر ۱۲

ویرایش یک مورد از نوع داده



امکان شماره گیری خود کار مالک

بدون نیاز به نوشتن شماره مالک

امکان شماره گیری خودکار

نمایش شماره تماس شخص با شماره گیری

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۱۳)

شماره گیری خودکار به مالک



امکان نمایش جعبه ای نتایج جستجو

جمله بندی خودکار اطلاعات املاک

شماره گیری، اشتراک گذاری و غیره در قسمت نمایش جعبه ای

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

تصویر (۱۴)

نمایش نتایج بصورت جعبه ای



کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

قابلیت‌هایی که در نسخه ۶ نرم افزار مشاور املاک سرو اضافه گردیده‌اند:

قابلیت‌های نرم افزار مشاور املاک سرو برای سپردن ملک



امکانات فایلینگ برنامه مشاورین املاک

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

- ثبت جزییات کامل املاک (فایل ها) به همراه ریز اطلاعات آنها در نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو
- ثبت یادداشت و توضیحات برای هر ملک بصورت چندین سطر در نرم افزار مشاور املاک اندروید
- امکان درج کامل اطلاعات املاک و انتخاب با استفاده از لیست‌های کشویی در نرم افزار مشاور املاک اندروید
- امکان افزودن همزمان مالک ملک بدون باز نمودن یک فرم دیگر آنها در نرم افزار مشاور املاک اندروید
- کامل نمودن فرم سپردن املاک با کمترین تایپ با استفاده از لیست کشویی
- بانک اطلاعاتی تکمیل شده از امکانات و تجهیزات املاک در نرم افزار مشاور املاک اندروید
- امکان حرکت در بین لیست املاک سپرده شده در نرم افزار مشاور املاک اندروید
- قابلیت ثبت آپارتمان، واحد آپارتمانی، باغ، ویلا، کارگاه، کارخانه، زمین کلنگی بصورت جداگانه
- امکان افزودن سه صفر بصورت خودکار برای تسریع در وارد نمودن قیمت
- تماس آنی به تلفن ثابت یا همراه مالک یک ملک
- ارسال پیامک (sms) ثبت ملک به تلفن همراه مالک (حتی تلفن هایی که تبلیغات خود را بسته اند)
- و چندین مورد دیگر

قابلیت‌های نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو برای مدیریت املاک سپرده شده



کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

- جستجوی بسیار سریع در بین ریز اطلاعات املاک سپرده شده
- پیدا نمودن یک ملک براساس رنج قیمت (مثلا املاکی که دارای رهن یک میلیون و اجاره ۱۰۰ هزار باشند)
- ویرایش، حذف، ثبت یک ملک سپرده شده
- لیست‌های جداگانه برای فروش و رهن و اجاره
- نمایش خلاصه اطلاعات ملک بدون نیاز به باز شدن فرم دیگری
- جستجوی پیشرفته در بین لیست املاک
- تماس بدون نیاز به شماره گیری با مالکی بصورت آنی
- جستجو براساس تمام اطلاعات وارد شده هنگام سپردن ملک
- جستجو براساس اطلاعاتی همچون (آسانسور، انباری، کولر و غیره)
- قابلیت افزودن تصویر برای هر ملک
- و چندین مورد دیگر

قابلیت‌های نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو به منظور مدیریت اشخاص



● قابلیت جداسازی اشخاص بصورت مالک، متقاضی

● قابلیت ثبت اطلاعات افراد (مالکین و متقاضیان) شماره تلفن، همراه و...

● قابلیت ثبت آنی یک شخص

● قابلیت یافتن مالکان املاک، متقاضیان

● و...

قابلیت‌های برنامه اندرویدی مشاور املاک سرو برای مدیریت تقاضاها



- قابلیت ثبت تقاضا املاک (خواهان ملک) بصورت نامحدود
- امکان ثبت اطلاعات متقاضی همراه با اطلاعات ملک تقاضا شده
- امکان ثبت یک تقاضا با کمترین تایپ
- اختصاص دادن کد ویژه به هر یک از تقاضا به منظور تسریع در پیدا کردن تقاضا
- امکان جستجو بر اساس هر نوع فیلدی در لیست تقاضاها
- امکان ثبت نوع سند، وضعیت سند، قیمت مورد تقاضا، نوع کفپوش، طبقه و...

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

- ارسال پیامک پس از ثبت تقاضا به تلفن همراه متقاضی

قابلیت‌های نمایش آمار بنگاه در برنامه اندروید مدیریت بنگاه



- نمایش تعداد املاک فروشی و پیش فروش
- نمایش تعداد املاک رهن و اجاره
- نمایش تعداد املاک ثبت شده مشارکت در ساخت
- نمایش تعداد تقاضاهای سپرده شده در نرم افزار مشاور املاک اندروید سرو
- نمایش تعداد کل املاک
- و

قابلیت ارسال پیامک در نرم افزار موبایل مشاور املاک



- قابلیت ارسال متن تأیید ثبت به موبایل مشتری هنگام ثبت ملک
- قابلیت ارسال اس ام اس متن تأیید ثبت تقاضا به موبایل متقاضی ملک
- افزودن نام مشاور املاک به عنوان امضا در پایان پیامک ها
- ارسال پیامک به اشخاصی که حتی تبلیغات خود را بسته اند
- امکان تغییر نام مشاور املاک
- و...

ویژگی‌های عمومی نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو



- جدا سازی مبالغ بصورت سه رقم سه رقم بصورت (برای مثال ۳،۰۰۰)
- قابلیت سه نوع پشتیبان گیری (خودکار، دستی و آنی)
- نصب ساده، سریع و آسان
- کم حجم
- تعیین اطلاعات عمومی مشاور املاک
- محیطی بسیار زیبا و شیک
- امکان ارسال و پیشنهاد برای توسعه بهتر نرم افزار از طریق نرم افزار

کاتالوگ نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو نسخه ۶

- قابلیت نصب بر روی کلیه نسخه های اندروید
- امکان بازیابی اطلاعات
- بدون محدودیت حجمی و یا زمانی در ثبت اطلاعات
- امکان به روز آوری به نسخه های جدیدتر
- قابلیت انتقال اطلاعات از نسخه اندروید به کامپیوتر
- قابلیت انتقال اطلاعات از کامپیوتر به اندروید (گوشی)
- قابلیت انتقال اطلاعات از یک گوشی به گوشی دیگر
- قابلیت انتقال اطلاعات از یک گوشی به یک تبلت دیگر و برعکس
- به همراه پشتیبانی کامل

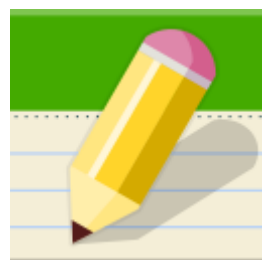
سایر امکانات نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو



- امکان انتخاب حالت نمایش نتایج جستجو
- امکان نمایش نتایج جستجو بصورت لیستی، جعبه ای، تمام صفحه و غیره
- امکان شماره گیری مالک با لمس شماره تماس های وی
- امکان افزودن، ویرایش و حذف نوع داده (نوع ملک، نوع کفپوش، نوع کابینت، نوع نما و غیره)
- و غیره

مهندسی آبان رایان البدر

نکات مهم



- توضیحات بالا تنها بخش خیلی کوچکی از نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو می باشد.
 - این امکانات مربوط به نسخه ۶ این نرم افزار می باشد و ممکن است تاکنون امکانات متنوع تری اضافه شده باشد.
 - قسمت های فعلی نرم افزار با توجه به نیاز مشاورین املاک سراسر کشور جمع آوری شده است و قسمت هایی که در نرم افزار نیست با توجه به پیشنهادهای شما اضافه خواهد گردید.
 - در هر نسخه امکانات متنوع تری افزوده خواهد شد.
 - چنانچه پیشنهادی جهت توسعه نرم افزار دهید حتماً استقبال خواهیم کرد.
- با تشکر تیم توسعه نرم افزار اندروید مشاور املاک سرو

لحظات خوشی را برای شما آرزو مندیم